

# MINERGIE®



Standard di costruzione Minergie.  
Comfort abitativo e lavorativo  
combinato con la protezione  
dell'ambiente.

# Cos'è Minergie?

Dal 1998 Minergie è lo standard svizzero per comfort, efficienza e mantenimento del valore nel tempo. Al centro viene posto il comfort abitativo e lavorativo degli utenti, sia per le nuove costruzioni sia per gli ammodernamenti. Un ruolo particolare lo gioca l'involucro edilizio di grande qualità e un ricambio controllato dell'aria. Le costruzioni Minergie si contraddistinguono, inoltre, per un fabbisogno energetico molto basso e un sistematico impiego di energia rinnovabile. In aggiunta, non producono emissioni di CO<sub>2</sub> durante il loro funzionamento.

I tre noti standard di costruzione **Minergie**, **Minergie-P** e **Minergie-A** assicurano, già nella fase di progettazione, un'elevata qualità ed efficienza. Per il risanamento esiste una procedura di certificazione semplificata (**Ammodernamento di sistema Minergie**). Con l'aggiunta del complemento **ECO**, vengono presi in maggiore considerazione i temi della salute e dell'ecologia nella costruzione. Il prodotto complementare **SQM costruzione** si indirizza a committenti e progettisti che desiderano avere garantiti gli esigenti requisiti durante la fase di costruzione. I prodotti **SQM esercizio** e **PERFORMANCE** assicurano un funzionamento ottimale, quindi il massimo comfort, durante la fase di utilizzo.



# Requisiti

Esempio per una nuova costruzione

## Fotovoltaico

Minimo 10 Watt/m<sup>2</sup> A<sub>E</sub>  
(possibili deroghe)

## Minergie-A:

Produzione propria di elettricità superiore al fabbisogno energetico globale

## Involucro dell'edificio ermetico all'aria

Per evitare danni alla costruzione

## Minergie-P:

con misurazione

## Minergie-A:

con misurazione

## Mobilità elettrica

Predisposizione per la mobilità elettrica

## Monitoraggio energetico

Trasparenza, base per l'ottimizzazione dell'esercizio

## Emissioni di gas a effetto serra

nella fase di costruzione

## Indice Minergie

Bilancio energetico globale (incl. produzione propria di elettricità), in base allo standard e alla categoria d'edificio pari a 20-125kWh/(m<sup>2</sup>a)

**Ventilazione**  
Assicura automaticamente una buona qualità dell'aria interna, bassi livelli di inquinanti e assenza di danni alla costruzione

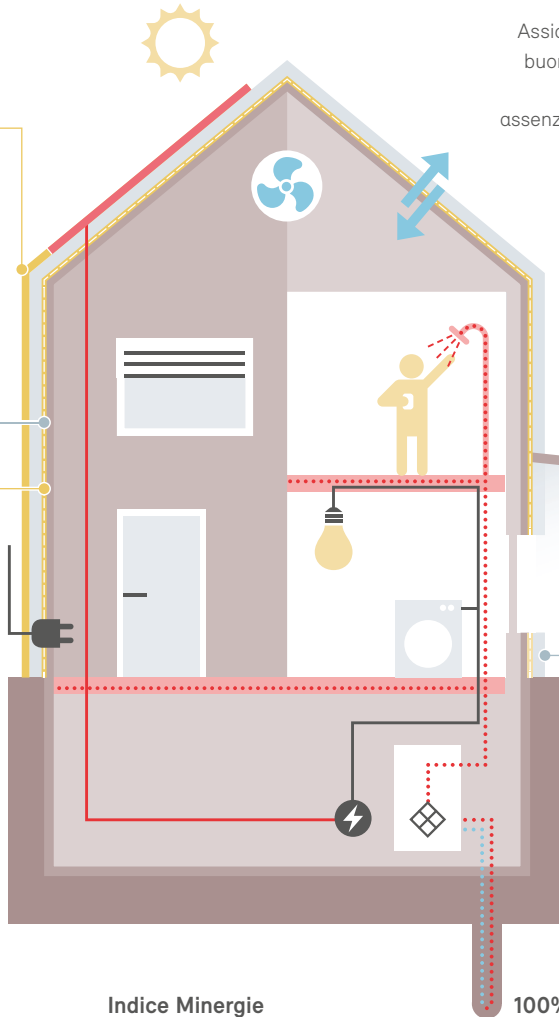
**Acqua calda**  
Riduzione al minimo del fabbisogno di acqua ed energia

**Protezione termica estiva**  
Protezione solare ottimale e raffrescamento notturno

**Illuminazione e apparecchi**  
incoraggiamento per l'elevata efficienza

**Isolamento termico**  
Secondo MoPEC 2014  
**Minergie-P:** requisito supplementare

**100% senza energia fossile**  
per la produzione di calore (a eccezione del teleriscaldamento ecc.)



# Gli standard a confronto

Per le nuove costruzioni e gli ammodernamenti, Minergie offre i tre standard di costruzione Minergie, Minergie-P e Minergie-A. Essi si distinguono tra loro nel bilancio energetico dell'edificio.



## Minergie: il grande classico

Lo standard di costruzione Minergie si rivolge a committenti e progettisti con esigenze superiori alla media in termini di qualità, comfort ed energia. Il bilancio energetico di nuovi edifici Minergie è migliore del 20-25% rispetto ai requisiti minimi di legge; edifici risanati secondo Minergie riducono il fabbisogno energetico da 2 a 5 volte. I requisiti per la protezione contro la canicola sono 4 volte superiori a quelli degli edifici convenzionali.



## Minergie-P: l'esperto dell'involucro dell'edificio

Gli edifici Minergie-P sono edifici con il consumo energetico ridotto al minimo. La combinazione tra l'isolamento ottimale e il miglior uso possibile delle fonti di energia passive (p.es. l'energia solare) garantiscono il massimo livello di comfort. Infatti, nei mesi invernali il calore rimane nell'edificio decisamente più a lungo. Gli edifici Minergie-P sono spesso molto compatti e quindi economicamente attraenti. Aprono la strada alla Società a 2000 watt.



## Minergie-A: l'edificio per il clima

Un edificio Minergie-A produce in un anno almeno la stessa quantità di energia rinnovabile di quanto ne consumino gli occupanti. Minergie-A è il più ambizioso standard di costruzione Minergie, ma nel contempo validato migliaia di volte. Chi costruisce secondo Minergie-A, realizza già oggi un edificio in linea con i futuri sviluppi della politica energetica e le esigenze di comfort degli utenti malgrado i cambiamenti climatici.

Tutti e tre gli standard di costruzione possono essere combinati con il complemento **ECO**. ECO aggiunge agli standard di costruzione Minergie **una particolare attenzione verso gli aspetti della salute e dell'ecologia**. Inoltre, gli standard di costruzione possono essere combinati con i prodotti **SQM costruzione**, **SQM esercizio** e **PERFORMANCE**, così come con lo Standard Costruzione Sostenibile Svizzera (**SNBS**) per gli aspetti socio-economici.

# Minergie: Costruire meglio. Vivere meglio.

## ✓ Comfort e salute

Un eccellente involucro edilizio combinato con un ricambio d'aria sistematico e una buona schermatura solare garantiscono un clima interno piacevole sia in estate, sia in inverno. Le finestre possono essere aperte in qualsiasi momento, se lo si desidera. Il ricambio d'aria sistematico assicura sempre aria fresca, eliminando sostanze inquinanti e umidità in eccesso. Il rischio di formazione di muffe è praticamente escluso.

## ✓ Efficienza energetica e sostenibilità

Gli edifici Minergie hanno un fabbisogno energetico molto basso e sono riscaldati senza energia fossile. Gli edifici producono una parte della propria elettricità, mentre nel caso di Minergie-A, addirittura più di quella consumata. Questo rende gli edifici Minergie indipendenti ed equipaggiati per il futuro. La procedura standardizzata di certificazione Minergie, i chiari requisiti per tutte le parti coinvolte e la rete di Partner Specializzati competenti, semplificano l'intero processo di progettazione e costruzione. I progettisti hanno ampia libertà nella forma, nella scelta dei materiali e della struttura dell'edificio, senza limitare la propria creatività. L'incarto Minergie sostituisce la verifica energetica nella procedura di licenza edilizia.

## ✓ Mantenimento del valore e qualità

Minergie è sinonimo di massima qualità della costruzione e solo la certificazione la garantisce in maniera completa. Questo assicura il valore del proprio edificio a lungo termine. I sistemi di qualità Minergie (SQM) consentono un funzionamento efficiente e riducono il rischio di lacune durante la costruzione. In molti Cantoni e Comuni, gli standard di costruzione Minergie permettono un maggior indice di sfruttamento della superficie edificabile, maggiore flessibilità sulle altezze o distanze da confine. Inoltre, la certificazione Minergie apre le porte a incentivi e a riduzioni dei tassi ipotecari.

# Interessata/o?

Siamo volentieri a disposizione per  
una prima consulenza personalizzata.

## Minergie

Agenzia Svizzera italiana

Ca' bianca, Via San Giovanni 10

6500 Bellinzona

091 290 88 10

ticino@minergie.ch

[www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)

Con il sostegno di



svizzera**energia**

I leadingpartner Minergie



always the  
best climate



Zürcher  
Kantonalbank