



Quotidiano del Sole 24 Ore

# Condominio

14 ott  
2021

SEGNALIBRO | ☆

FACEBOOK | f

TWITTER | 🐦

IMPRESE E PROFESSIONI TECNICHE

Q  
D  
C

## Nasce Biosphera Genesis: l'innovativo modulo abitativo ecosostenibile e autosufficiente

di Redazione

Un progetto di edilizia sostenibile biofilico e ispirato al Sense Design, all'interno del quale gli ospiti possono **beneficiare di una stimolazione sensoriale a tutto tondo**. Questo è l'obiettivo del modulo abitativo Biosphera Genesis (<https://biospheraproject.com/>) ideato da Mirko Taglietti, Ceo di Aktivhaus – Gruppo Nexlogic, in collaborazione con **numerosi enti, università e aziende, tra cui Sto Italia** (<https://www.stoitalia.it>), il cui Gruppo opera dal 1954 nel settore dell'efficienza energetica degli edifici.

### I dettagli del progetto

Biosphera Genesis, risultato di oltre 12 anni di sperimentazione e ricerca scientifica, è una casa passiva che produce 8 volte l'energia consumata e consuma il 95% in meno di energia rispetto ad un'abitazione tradizionale. Il progetto, che vanta le più prestigiose certificazioni del settore, è **un modello costruttivo economicamente accessibile**, realizzato per l'hotellerie, ma applicabile a qualunque segmento costruttivo (privato, terziario, commerciale).

All'interno del modulo, di 40 metri quadrati, è stata installata una camera di accrescimento sensoriale pensata proprio per ricreare, **attraverso esperienze immersive, le atmosfere visive, tattili e olfattive che si ritrovano in natura**: dall'uso di tecnologie che, rispettando il ritmo

circadiano, riproducono le stesse condizioni di luce, temperatura e colore tra interno ed esterno, all'uso di un casco di realtà virtuale che, abbinato a un kit di cuffie speciali, **riproduce suoni e scenari naturali** e infine, essenze terapeutiche, come il legno di cirmolo, che diffuse nell'ambiente aiutano il corpo a distendersi, come se ci si trovasse all'interno di un bosco.

«Grazie alla tecnologia 3D Sto abbiamo creato una facciata biomorfa - dal greco bios, "vita" e morphé, "forma" - iconografica, **dedicata al moto ondulatorio del mare**, in onore del sito di lancio internazionale avvenuto nel bacino di San Marco a Venezia, sull'isola di San Servolo, durante il Venice Innovation Design" - afferma Mirko Taglietti - «Oltre 600 metri di superfici lineari curve, **adagiate su una superficie di contrasto permeata di cristalli cangianti**, ispirati dalla natura e dalle sperimentazioni concettuali sui temi della biofilia. Con Sto abbiamo tolto il limite dell'immaginazione».

### La facciata in lana di roccia

Sto Italia ha contribuito al progetto con la consulenza e fornitura del sistema di facciata per l'involucro esterno in lana di roccia, un materiale isolante versatile, dalle ottime proprietà di protezione termica e acustica. La soluzione scelta per le facciate è StoTherm Classic Mineral, **un sistema di isolamento termico in grado di proteggere dal fuoco**, dagli urti e dalla grandine. Questo sistema garantisce un eccellente potere termoisolante e, conseguentemente, un ottimale comfort abitativo per il benessere dei suoi inquilini. Il sistema **permette il posizionamento del modulo abitativo anche in ambienti climatici particolarmente delicati**, come ad esempio a ridosso di corsi d'acqua o del mare, nei pressi di una scogliera o vicino a una spiaggia, poiché risulta particolarmente resistente agli agenti atmosferici e alla salsedine.

Il rivestimento esterno è stato realizzato in due tipologie di texture: la superficie più chiara, in intonaco con una finitura liscia, si contrappone alla parte più scura, in intonaco a granulometria grossa con effetti materici in vetro. Il risultato conferisce un interessante gioco di riverberi di luce, **che esalta le forme organiche della facciata**. «Il progetto Biosphera non è di sola natura scientifico-sperimentale - sottolinea Fabio Crea, project manager Sto - Anzi, ha già trovato concreta applicazione nella realtà: **in Italia sono 42 gli edifici costruiti con questo protocollo e 13 i cantieri aperti tra Svizzera e Nord Italia** per la realizzazione di fabbricati residenziali, scuole e strutture ricettive. Il modulo è itinerante: dopo le tappe in alcune città, come Verona e Bolzano, nella primavera del 2022 arriverà a Milano».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## CORRELATI

### IL CONDOMINIO

20 Agosto 2015

#### **Climatizzatori esterni con obbligo di «Scia»**

---

### IL FISCO

27 Agosto 2015

#### **Il presidente dei costruttori: «Ridurre il peso fiscale»**

---

### IL FISCO

30 Agosto 2015

#### **Riparte il bonus casa, proroga con riforma**

---

[Privacy policy](#) | [Informativa estesa sull'utilizzo dei cookie](#) | ISSN 2499-6580