REAL ESTATE & IMMOBILIARE

C O S T R U I R E V A L O R E

STUDIOSANDRINI

DESIGN | MARKETING | COMUNICAZIONE

SKYLINE18 | DRACO SPA | BRESCIA

REAL ESTATE & IMMOBILIARE

MARKETING, DESIGN, COMUNICAZIONE.

Studio Sandrini si occupa di marketing, comunicazione e design, collaborando con una clientela nazionale ed internazionale.

Si propone come partner strategico per affiancare i propri clienti nei relativi mercati di riferimento, offrendo un **servizio multidisciplinare sempre su misura**., guidato dall'esperienza nella creazione di soluzioni che funzionano. bene.

Best practice di Studio Sandrini é la comunicazione nel **settore immobiliare, nel settore dell'arredo e complementi e nel settore dei componenti per edilizia ed architettura**.

SOLUZIONI STRATEGICHE

COMUNICARE NEL MERCATO IMMOBILIARE. BENE.

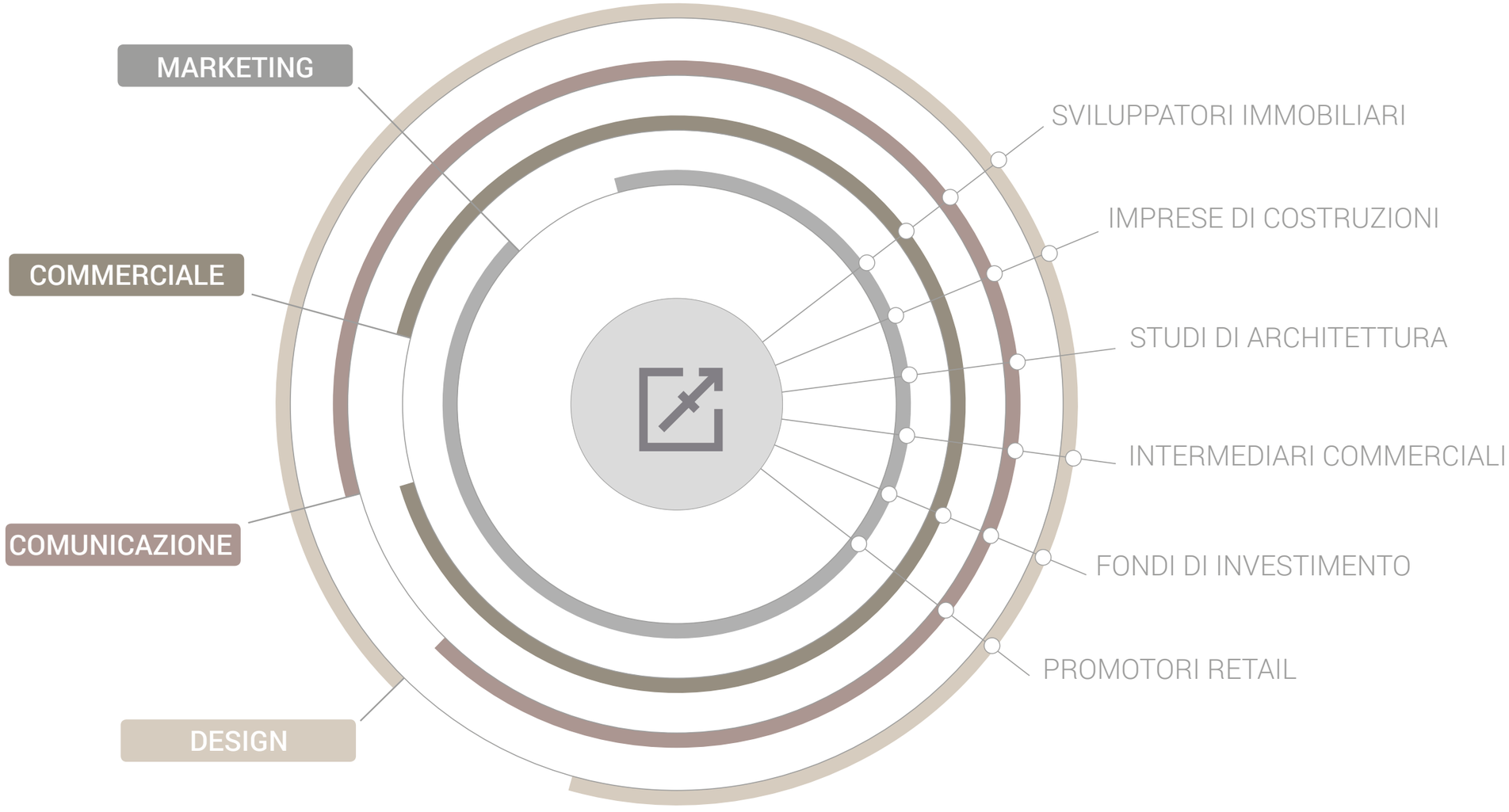
Ogni prodotto immobiliare è unico, questo è il suo punto di forza, ma per essere commercializzato necessita di una valorizzazione che non lasci nulla al caso.

Studio Sandrini conosce il mercato immobiliare, ascolta le vostre necessità, analizza il vostro progetto e offre una **consulenza sia strategica che operativa sullo sviluppo immobiliare, la sua rappresentazione e commercializzazione**.

GREEN OPIFICIO | DIMORE EVOLUTE | MILANO

CLIENTS

Studio Sandrini attraverso i suoi servizi sempre su misura si relaziona con tutti i principali attori che partecipano alla filiera del real estate.
Un approccio che permette a Studio Sandrini di affermarsi nel settore immobiliare come una delle realtà di consulenza più innovative.



DURINI 18 | PRELIOS SGR | MILANO

REPORT 2016/2017

SU GESTIONE
CAMPAGNE
COMMERCIALI
IMMOBILIARI

65

MILIONI DI EURO
ANNO 2016/2017

(DI VALORE IMMOBILIARE GESTITO IN CAMPAGNE DI COMUNICAZIONE COMMERCIALE)

40%

COMPROMESSI
STIPULATI
IN CAMPAGNA DI
PRECOSTRUZIONE*

80%

UNITÀ IMMOBILIARI
VENDUTE
PRIMA DI FINE
CANTIERE*

* SU LEADS GENERATE DA CAMPAGNE DI COMUNICAZIONE CREATE E GESTITE DA STUDIO SANDRINI

SERVIZI INTEGRATI SU MISURA

AUDIT & ANALISI

MARKETING CONSULTING

ARCHITECTURE CONCEPT

INTERIOR DESIGN

3D MODELING & RENDERING

VIRTUAL REALITY

ART DIRECTION &
COMUNICAZIONE INTEGRATA

ADV WEB & SOCIAL

CAMPAGNE DI COMUNICAZIONE
COMMERCIALE MULTICANALE

CRM & REPORT

AUDIT & ANALISI

MARKETING CONSULTING

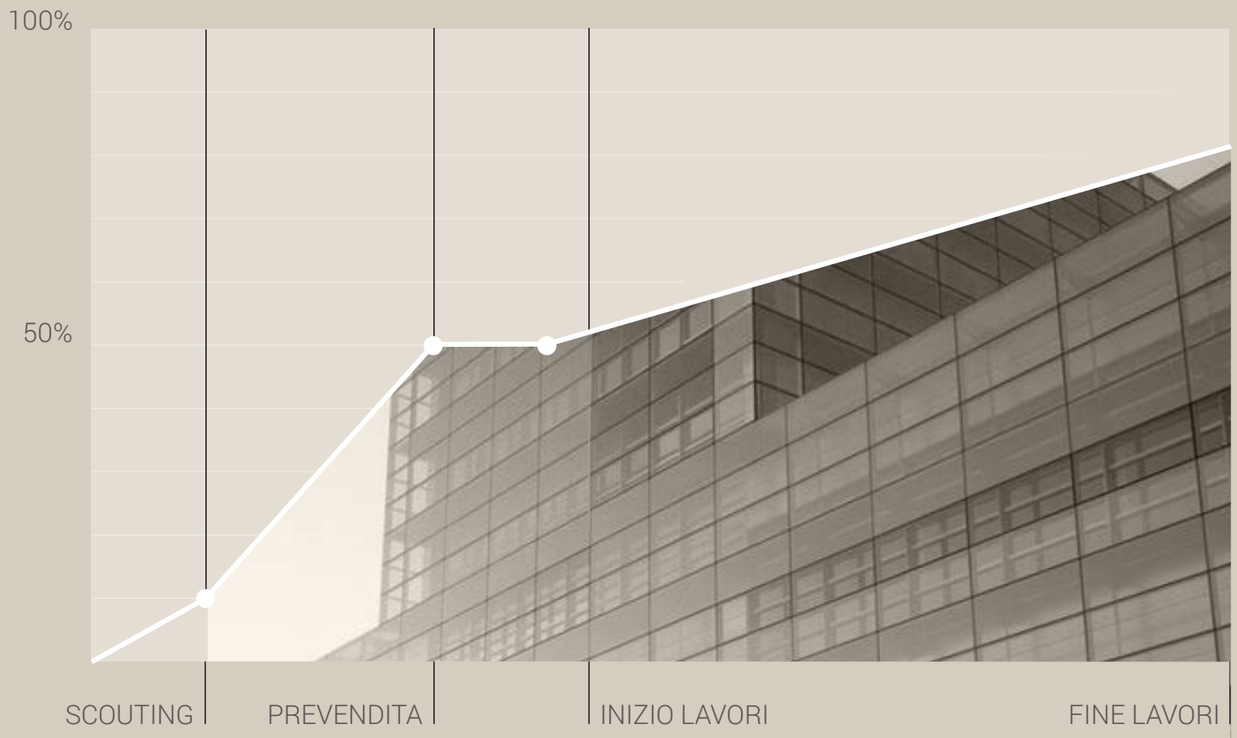
Studio Sandrini ascolta le esigenze dei propri clienti, analizza i mercati di riferimento, elabora soluzioni efficaci, progetta strategie di marketing e comunicazione, crea gli strumenti necessari per conseguire tutti gli obiettivi prefissati: istituzionali, commerciali, promozionali.

Audit e analisi:

MERCATO DI RIFERIMENTO
TREND DI SETTORE
TARGET
POSIZIONAMENTO
COMPETITORS & PLAYERS
COMUNICAZIONE DI PRODOTTO

AUDIT & ANALISI

MARKETING CONSULTING



* VENDITE E TIMING | MEDIA SU CANTIERI GESTITI A LIVELLO DI COMUNICAZIONE COMMERCIALE | ANNO 2017

CAMPAGNE COMMERCIALI DI COMUNICAZIONE

Per **ottimizzare le performance** identificando in modo chiaro i potenziali clienti ed il giusto format immobiliare e per **ridurre al minimo i rischi dello sviluppo immobiliare** Studio Sandrini affianca le aziende strutturando una campagna di comunicazione commerciale pre-costruzione che avrà come finalità quella di **raggiungere un obiettivo di prevendite adeguato** a sostenere l'operazione immobiliare.

Una volta avviato il cantiere la campagna sarà costantemente modulata al fine di raggiungere le **migliori performance e generare contatti di valore**, con l'obiettivo di massimizzare il più possibile le vendite prima della conclusione del cantiere.

AUDIT
& ANALISI

MARKETING
CONSULTING

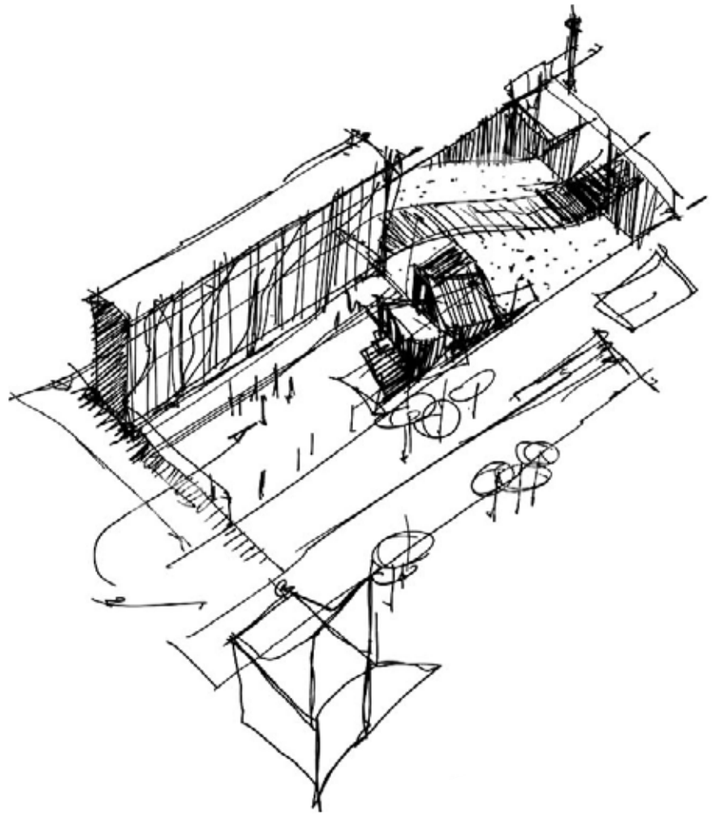
SKYLINE18 | DRACO SPA | BRESCIA

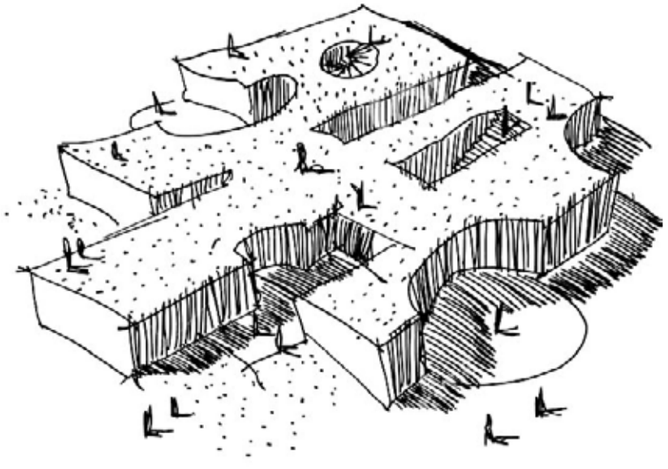
CAMPAGNE DI RESTYLING COMMERCIALE

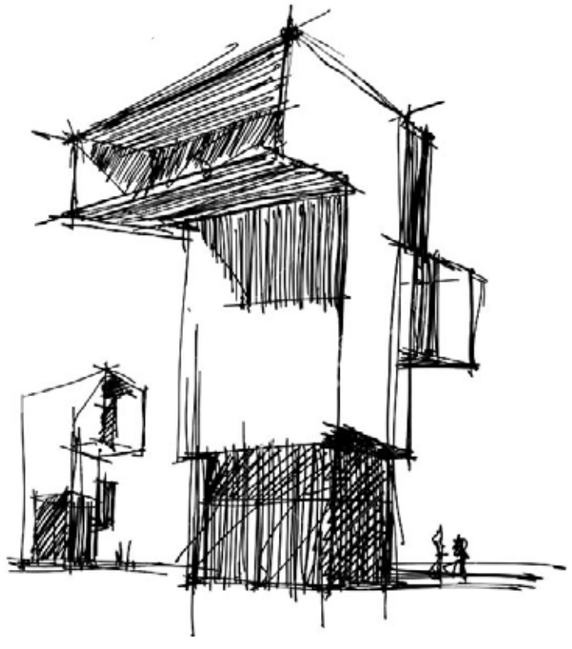
Nel caso di operazioni immobiliari realizzate dove la necessità è quella **rinnovare la proposta commerciale** studio sandrini studia una strategia su misura per **proporre nel modo più aderente possibile alle aspettative attuali del mercato** i vostri prodotti immobiliari.

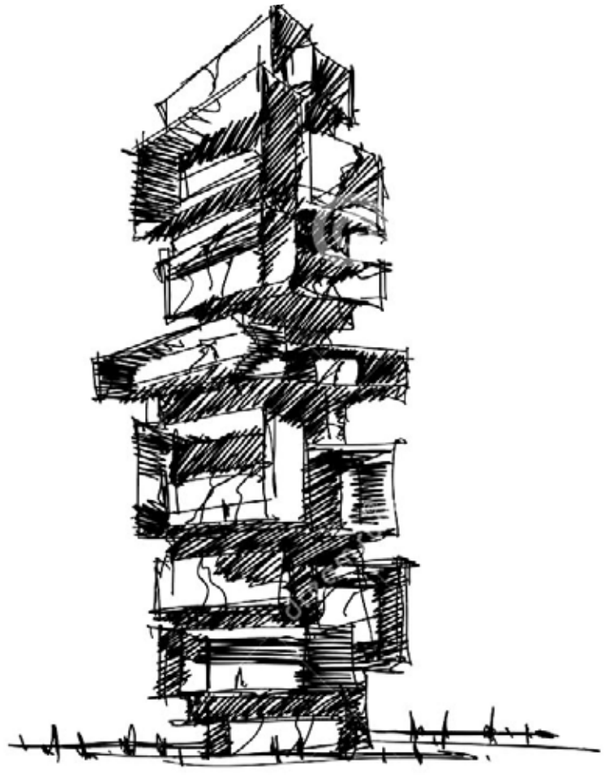
Gli interventi possono contemplare, a seconda dei casi, il restyling creativo architettonico e dell'immagine di comunicazione.

CREATIVE ARCHITECTURE CONCEPT





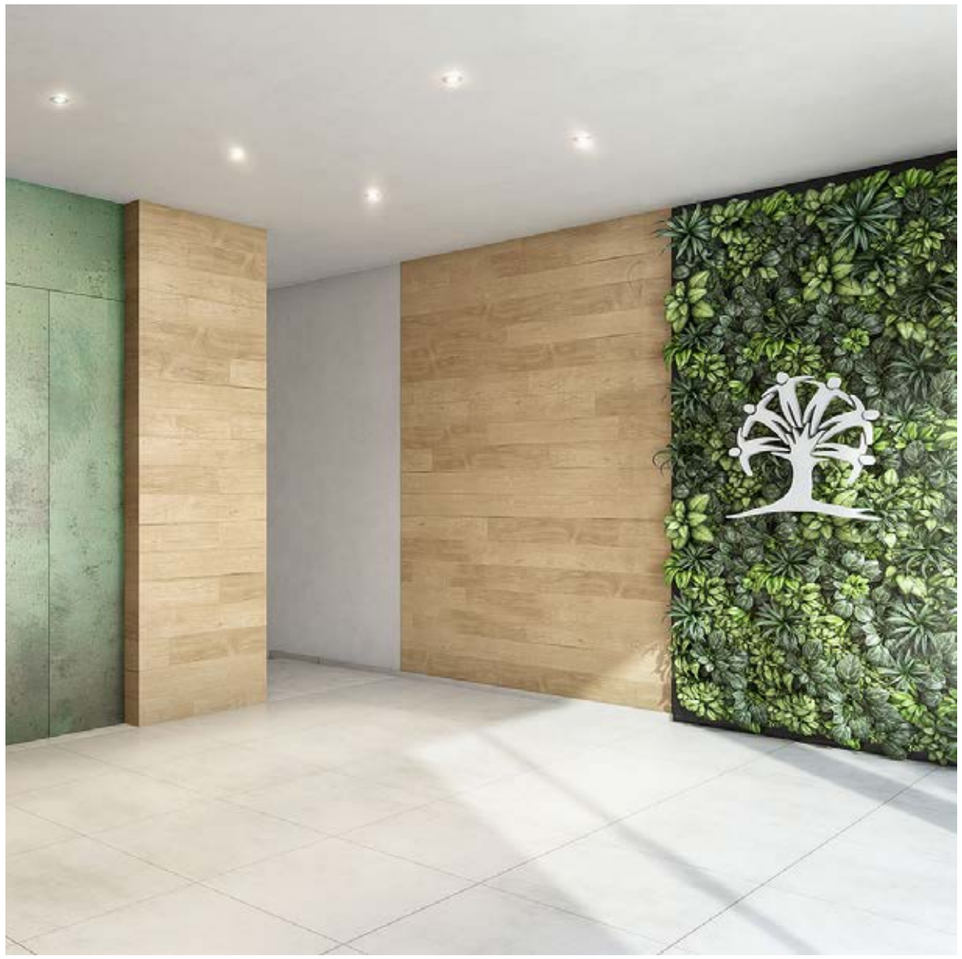




Studio Sandrini grazie alla professionalità del suo team di cui fanno parte architetti ed interior designer, affianca gli sviluppatori immobiliari nella definizione del **creative concept architettonico** destinato allo sviluppo di prodotti immobiliari che necessitano di una forte identità: residenziali, commerciali e turistici.

SKYLINE18 | DRACO SPA | BRESCIA

VILLE MARIS | ALTA DIMORA | CREMONA



RESIDENZE SMART | SOC. COOP. ABITARE SMART | LAINATE, MILANO

INTERIOR DESIGN

Gli spazi. Senza confini.
Ogni ambiente disegnato da Studio Sandrini
è caratterizzato dall'espressione di un'identità
distintiva e memorabile.

VILLE MARIS | ALTA DIMORA | CREMONA

VILLA CRIVELLI | AGRITRADE | INVERIGO

Cura del dettaglio e attente scelte progettuali, tra creatività e pragmatismo si fondono per dare vita a luoghi senza tempo, al di sopra di mode e tendenze.

SKYLINE 18 | DRACO SPA | BRESCIA

PRIVATE VILLA | AKTIVHAUS SA | LUGANO

GREEN OPIFCIO | DIMORE EVOLUTE | MILANO

HILITE | ZHEJIANG, CHINA

3D MODELING & RENDERING

CREIAMO IMMAGINI: COSTRUITE SU MISURA PER EMOZIONARE, RISPETTANDO SEMPRE I PROGETTI ARCHITETTONICI.

Il team di **Studio Sandrini** composto da figure professionali esperte nei settori della comunicazione, marketing, design, modellazione 3d, rendering ed architettura è in grado di **cogliere l'anima di ogni progetto della committenza e di tradurla in linguaggio visivo**.

Il risultato sono immagini e contenuti virtuali di altissima qualità, creati su misura, senza perdere mai di vista gli obiettivi di comunicazione commerciale, istituzionale o promozionale.

VILLA CRIVELLI | AGRITRADE | INVERIGO

VILLA CRIVELLI | AGRITRADE | INVERIGO

GREEN OPIFCIO | DIMORE EVOLUTE | MILANO

SCALO MILANO | PROMOS | MILANO

GREEN OPIFCIO | DIMORE EVOLUTE | MILANO

COMMERCIAL | AKTIVHAUS SA | LUGANO

WINERY | AKTIVHAUS SA | LUGANO

PALAZZO ZUCCARI | ALTA DIMORA | CREMONA

ATELIER PRIMIGENIA | BRESCIA

PROJECT | MDA ARCHITECT

HOTEL FASHION | STUDIO CARTELLA | CHINA

RESIDENZE GLI ULIVI | ISEO | PELLI COSTRUZIONI

PALAZZO ZUCCARI | ALTA DIMORA | CREMONA

DURINI 18 | PRELIOS SGR | MILANO

LE VIGNE DI SCANZO | PERCASSI | BERGAMO

COMMERCIAL | AKTIVHAUS SA | LUGANO

DA MONTE 10 | IMCOS | VERONA

PALAZZO ZUCCARI | ALTA DIMORA | CREMONA

RIPRODUZIONE FEDELE DEI MATERIALI UTILIZZATI NELLE FINITURE.

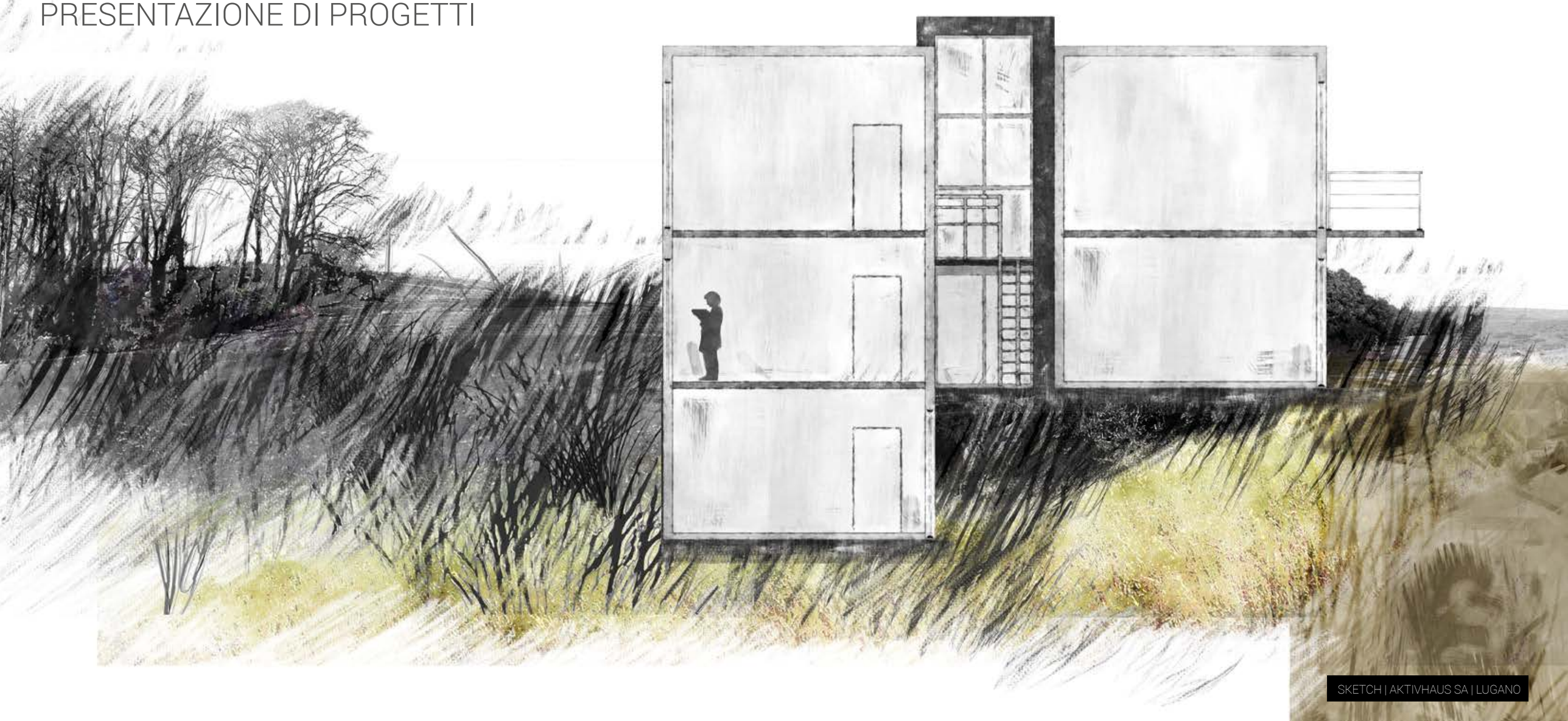
ACCESSORI, LEGNI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI, ARREDI: DETTAGLI RICREATI VIRTUALMENTE CON PRECISIONE.

PIANTE ARREDATE, CHIARE, LEGGIBILI ED EMOZIONALI.

SUPERFICI, AMBIENTI, ARREDI: UNA VISIONE GLOBALE PER PRESENTARE LE UNITÀ IMMOBILIARI CON ATTENZIONE.

ILLUSTRAZIONI PROGETTUALI

SCHIZZI E ILLUSTRAZIONI PROGETTUALI PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI



SKETCH | AKTIVHAUS SA | LUGANO

ILLUSTRAZIONI TECNICHE

PER PRESENTARE
LE CARATTERISTICHE
DI UN IMMOBILE
IN MODO CHIARO
E IMMEDIATO.

REAL ESTATE & IMMOBILIARE

TECHNICAL ILLUSTRATION | NEXLOGIC SA | BRESCIA

VIRTUAL REALITY

VISITE VIRTUALI IMMERSIVE.

Studio Sandrini studia e realizza soluzioni per la visita virtuale immobiliare: prima della costruzione di un'immobile sarà possibile visitarne gli spazi finiti, interni ed esterni.

Emozione, interesse, curiosità: la realtà virtuale offre esperienze uniche di altissima qualità per presentazioni interattive e coinvolgenti.

VILLE MARIS | ALTA DIMORA | CREMONA

ART DIRECTION & COMUNICAZIONE INTEGRATA

COMUNICAZIONE
SEDUCENTE.
PER RAGGIUNGERE
GLI OBIETTIVI. SEMPRE.

In un mercato immobiliare sempre più complesso è necessario lasciare il segno, e comunicare in modo efficace, distintivo e stimolante.

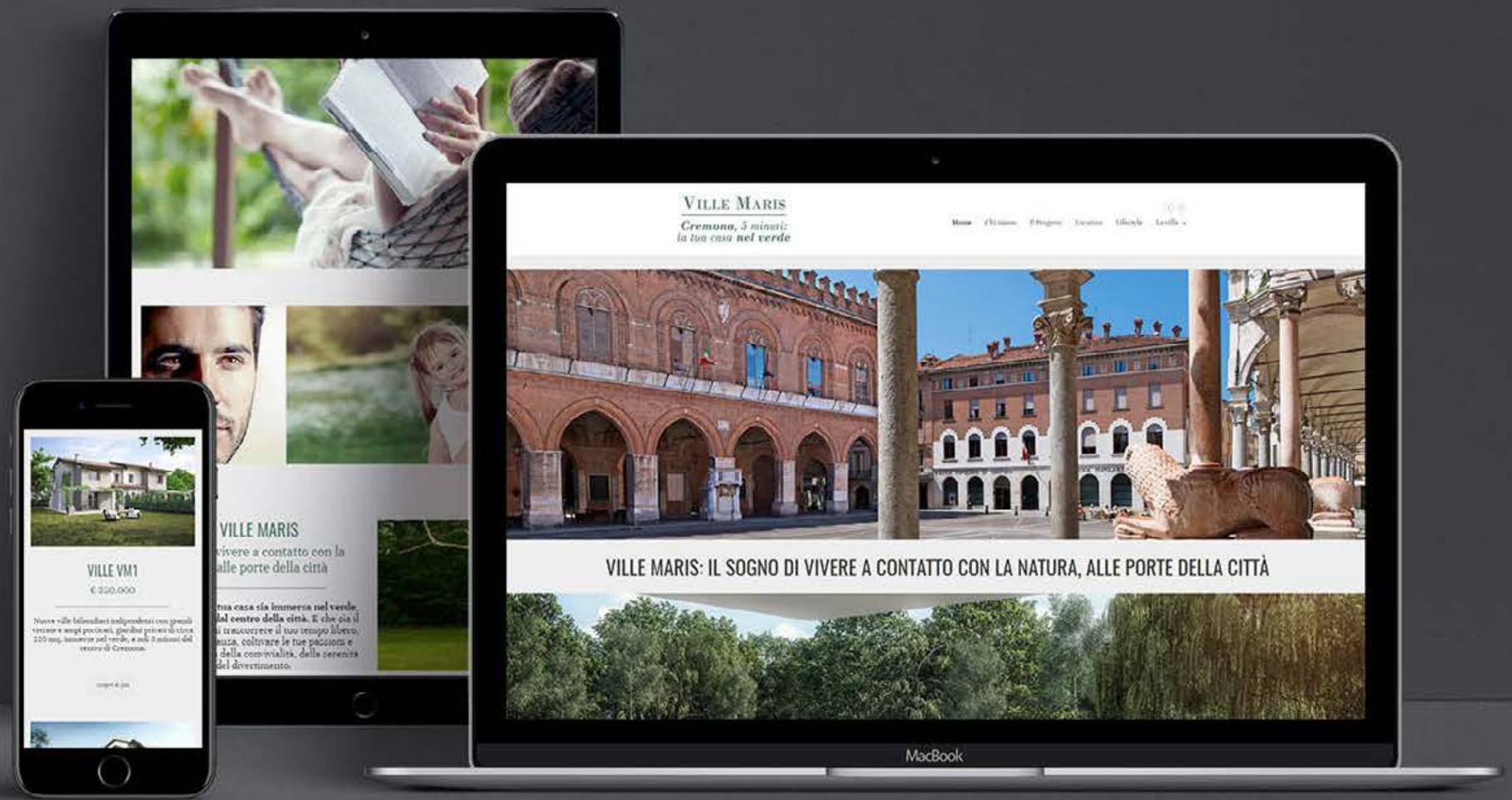
Daylight Entrance
Daniel Rybakken

VHAUS:
MO AL CENTRO
Nexlogic Srl, l'impresa che da oltre quindici anni
costruzioni ecosostenibili ad altissima efficienza
Aktivhaus è sinonimo di eccellenza, compet
ica.
sionalità.

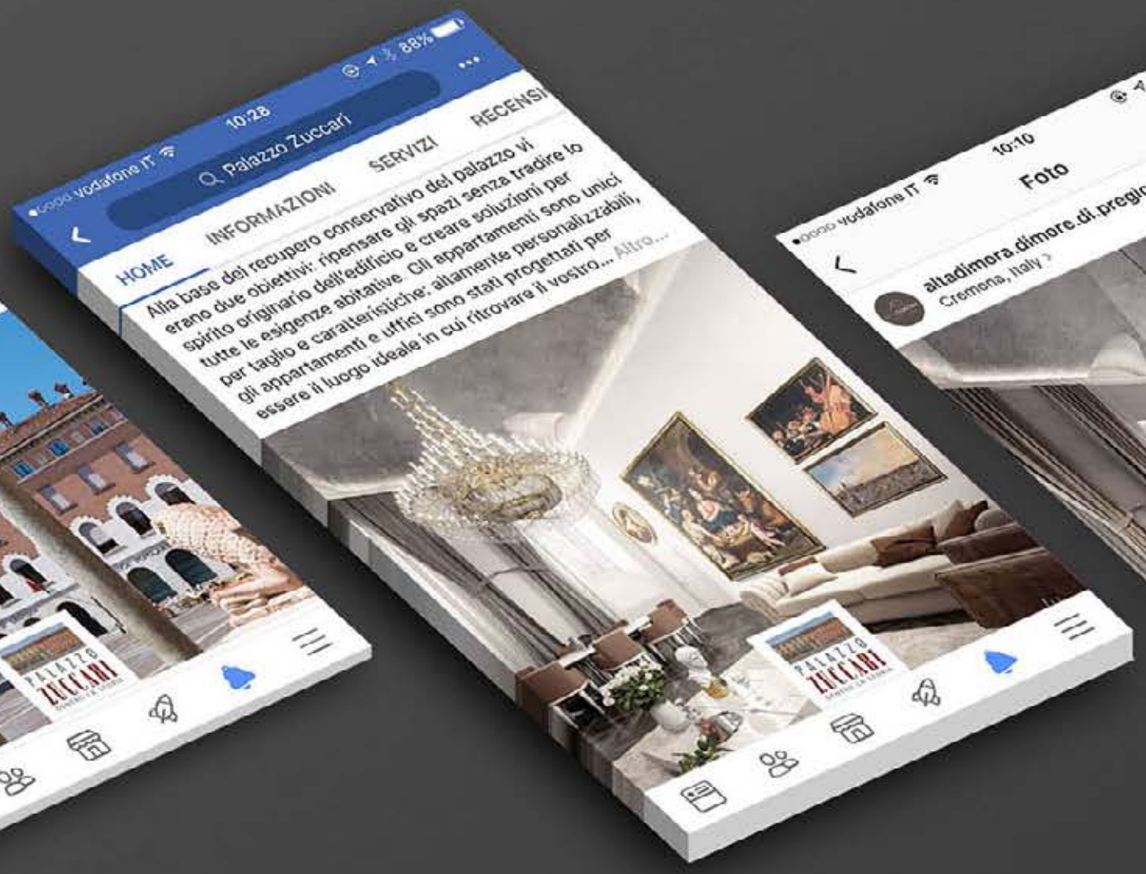
AKTIVHAUS
BIOCOSTRUZIONI A MISURA UMANA
AKTIVHAUS

al Servizio

Project Management
Gestire
armonia


VILLE MARIS
Cremona, 5 minuti:
la tua casa nel verde
VILLE MARIS: IL SOGNO DI VIVERE A CONTATTO CON LA NATURA, ALLE PORTE DELLA CITTÀ
MacBook
VILLE VM1
€ 250.000
VILLE MARIS

10:24
Palazzo Zuccari
HOME
INFORMAZIONI
SERVIZI
RECENSI
Palazzo Zuccari
12 settembre alle 10:47
Il Palazzo Zuccari Casari è situato nel cuore di Cremona. Il fascino della storia irrompe nella vita quotidiana, nelle vie circostanti la monumentalità dei capolavori architettonici seduce e conquista gli sguardi. La Piazza del Comune, dove locali eleganti e alla moda sono sorti accanto al Duomo e ai più importanti edifici storici della città, è stata es... Altro...


10:28
Palazzo Zuccari
HOME
INFORMAZIONI
SERVIZI
RECENSI
Alla base del recupero conservativo del palazzo vi erano due obiettivi: ripensare gli spazi senza tradire lo spirito originario dell'edificio e creare soluzioni per tutte le esigenze abitative. Gli appartamenti sono unici per taglio e caratteristiche; gli appartamenti sono unici gli appartamenti e uffici sono stati progettati per essere il luogo ideale in cui ritrovare il vostro... Altro...

10:10
Foto
altadimora dimore di pregio
Cremona, Italy
Piace a 42 persone
altadimora dimore di pregio Esclusivo quadrilocale di 160 mq al piano terra e di 115 mq al piano interrato. Scopri l'appartamento A06 su

CAMPAGNE DI COMUNICAZIONE COMMERCIALE MULTICANALE

DEFINIZIONE CUSTOMER JOURNEY

Il customer journey è quel "viaggio" che compie il potenziale acquirente, dal momento in cui viene a contatto con la comunicazione commerciale fino all'acquisto e successivo utilizzo dell'immobile.

Attraverso l'analisi del target e delle sue abitudini di "consumo mediatico" è possibile definire e presidiare i punti di contatto con la marca durante il processo d'acquisto, con l'obiettivo di regalare un'esperienza memorabile che potrà trasformare il potenziale cliente prima in acquirente e poi in divulgatore dell'iniziativa.

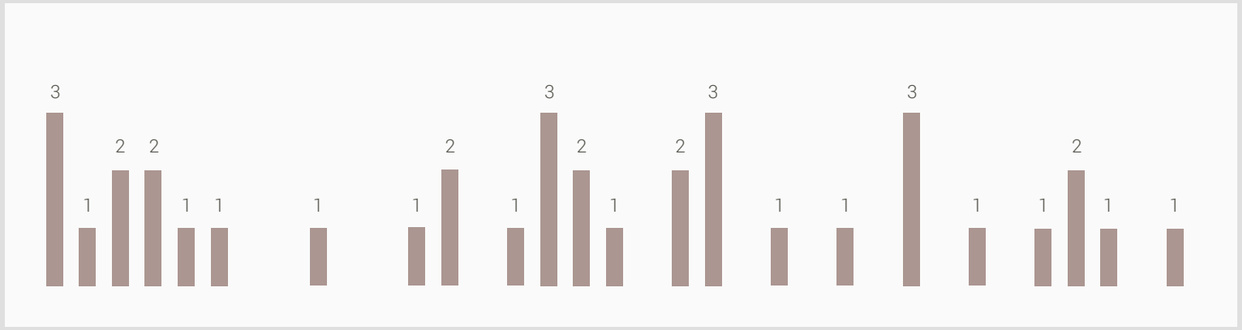
CAMPAGNE DI COMUNICAZIONE COMMERCIALE MULTICANALE

CRM & REPORT

Studio Sandrini fornisce report mensili sull'andamento delle campagne di comunicazione ed in particolare sulle lead generate e gli investimenti effettuati.

Questi dati potranno essere messi in relazione con gli obiettivi aziendali portati avanti dalla forza vendita al fine di ottenere un quadro chiaro della situazione commerciale.

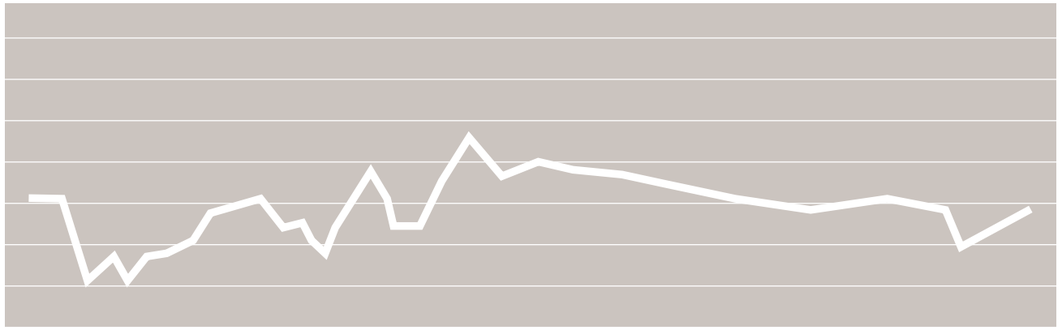
Leads | Ultimi 30 giorni

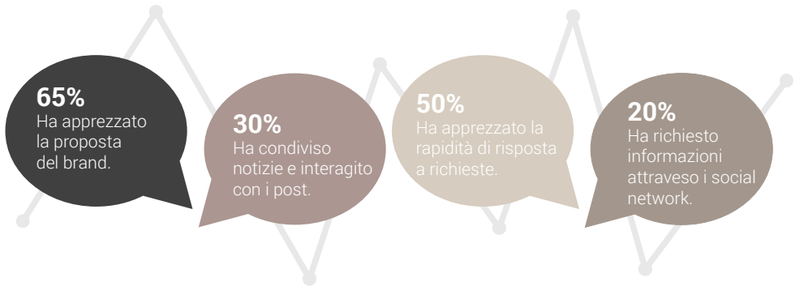


Leads | Totale campagna

Leads generate	720	Negoziazioni	178
Incontri	278	Chiusure	140

Visite al sito | Ultimi 30 giorni





PERCHÈ SCEGLIERE STUDIO SANDRINI

OLTRE 6500
IMMAGINI DI ALTA QUALITÀ

CREATE PER
LA PRESENTAZIONE
DI PROGETTI IMMOBILIARI,
ARCHITETTURE E
PRODOTTI D'ARREDO.

OLTRE 300
PROGETTI IMMOBILIARI

PRESENTATI
ATTRAVERSO LA CREAZIONE
DI STRUMENTI PER
LA COMUNICAZIONE
E IL MARKETING

REFERENZE

STUDIO SANDRINI HA MATURATO NEGLI ANNI IMPORTANTI COMPETENZE NEL SETTORE DEI COMPONENTI PER EDILIZIA ED ARCHITETTURA E NEL SETTORE IMMOBILIARE E DELLE COSTRUZIONI

DI SEGUITO ALCUNI CLIENTI CHE CI HANNO DATO FIDUCIA:

SETTORE IMMOBILIARE

PRELIOS SGR
CUSHMAN & WAKEFIELD
PERCASSI GROUP SPA
VITALI SPA
MERAVIGLIA SPA
GRUPPO DALLA GRASSA SPA
UNIECO SOC. COOP.
NEXITY S.A.
PROMOS SPA
COMMERCIALE & SERVIZI SRL
COGESTIL SPA
IMCOS SPA
EUROSPORTING SPA
CONSIMA SPA
DIMORE EVOLUTE SPA
IMPRIMA COSTRUZIONI SRL
COTEFA INGEGNERI & ARCHITETTI
CANTARELLI MORO & PARTNERS
ALIFOR SRL
AKTIVHAUS SA

SETTORE MATERIALI, COMPONENTI E ARREDO

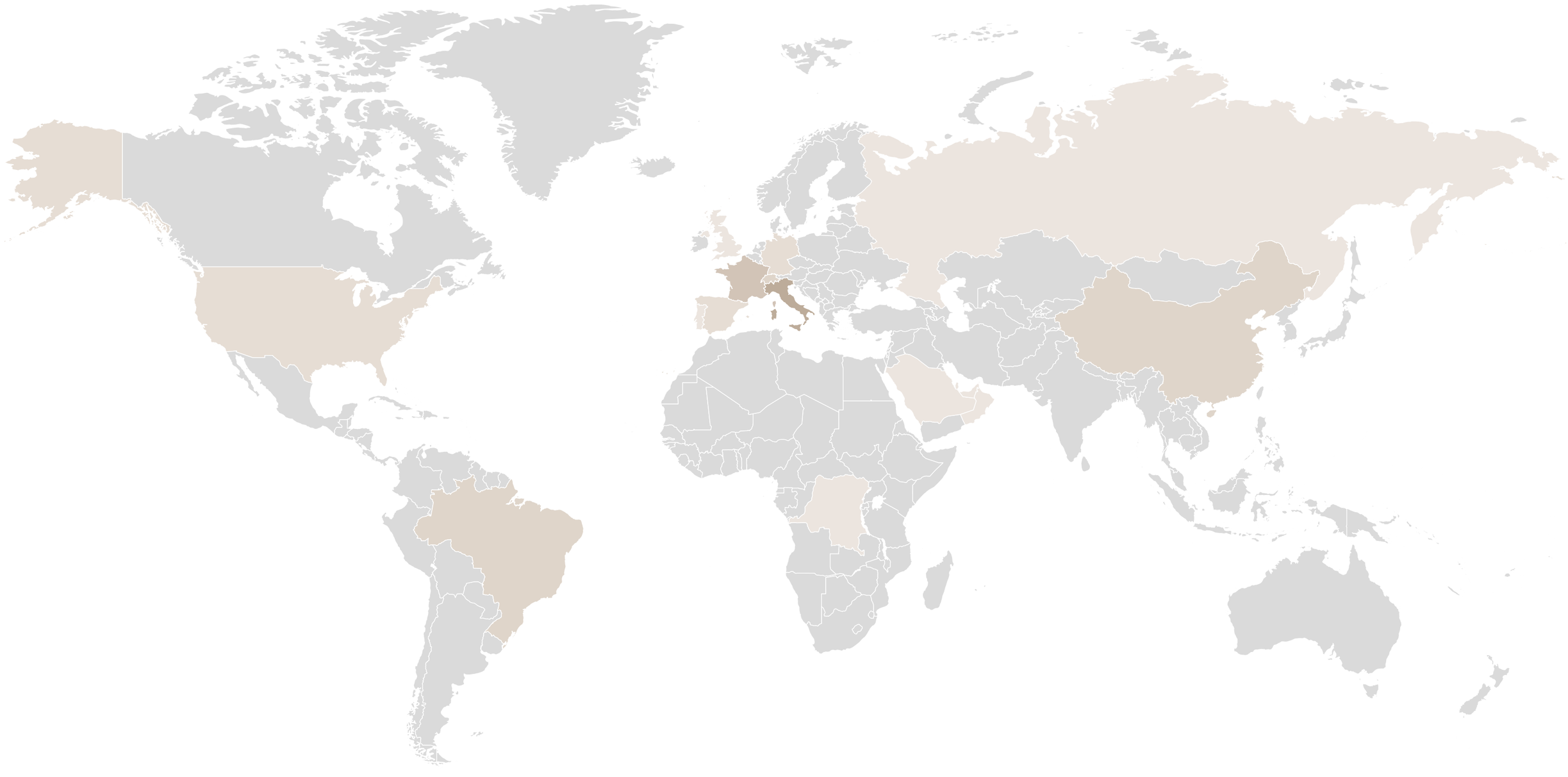
PERFORMANCE IN LIGHTING SPA
FONDITAL SPA
NIKLES SPA
ITALPORTE SPA
IPEA PORTE SRL
FLEX SPA
MAMOLI SPA
WEBERT SRL
ELLEDUEMILA SRL
CRC SHOPFITTING MANUFACTURER
CIMA ARREDOBAGNO SPA
TDA BOX DOCCIA SRL
VALSIR SPA
OLI INTERNATIONAL SRL
ERCOS SPA
IDEAL CUCINE SRL
MAGIE D'INTERNI

ALTRE COLLABORAZIONI

MOTO GP
MCLAREN
DEUTSCHE BANK
MARCA CORONA 1741
BANCA BNL
GRUPPO GABETTI
RADICI GROUP
JEAN LOUIS DAVID
GRUPPO SANTANDER
BARCLAYS
HALIFAX BANK
GENERALI

OLTRE **16 PAESI** NEL MONDO

in cui sono stati seguiti clienti e progetti



PRONTI A COLLABORARE CON LA VOSTRA AZIENDA PER COSTRUIRE INSIEME STRATEGIE DI SUCCESSO.

TELEFONO
0039 030 2691041

CELLULARE
0039 392 6250510

E-MAIL
info@studiosandrinicomunicazione.com

SITES
www.studiosandrinicomunicazione.com
www.studiosandrinivision.com

GRAZIE PER L'ATTENZIONE.

STUDIOSANDRINI
DESIGN | MARKETING | COMUNICAZIONE